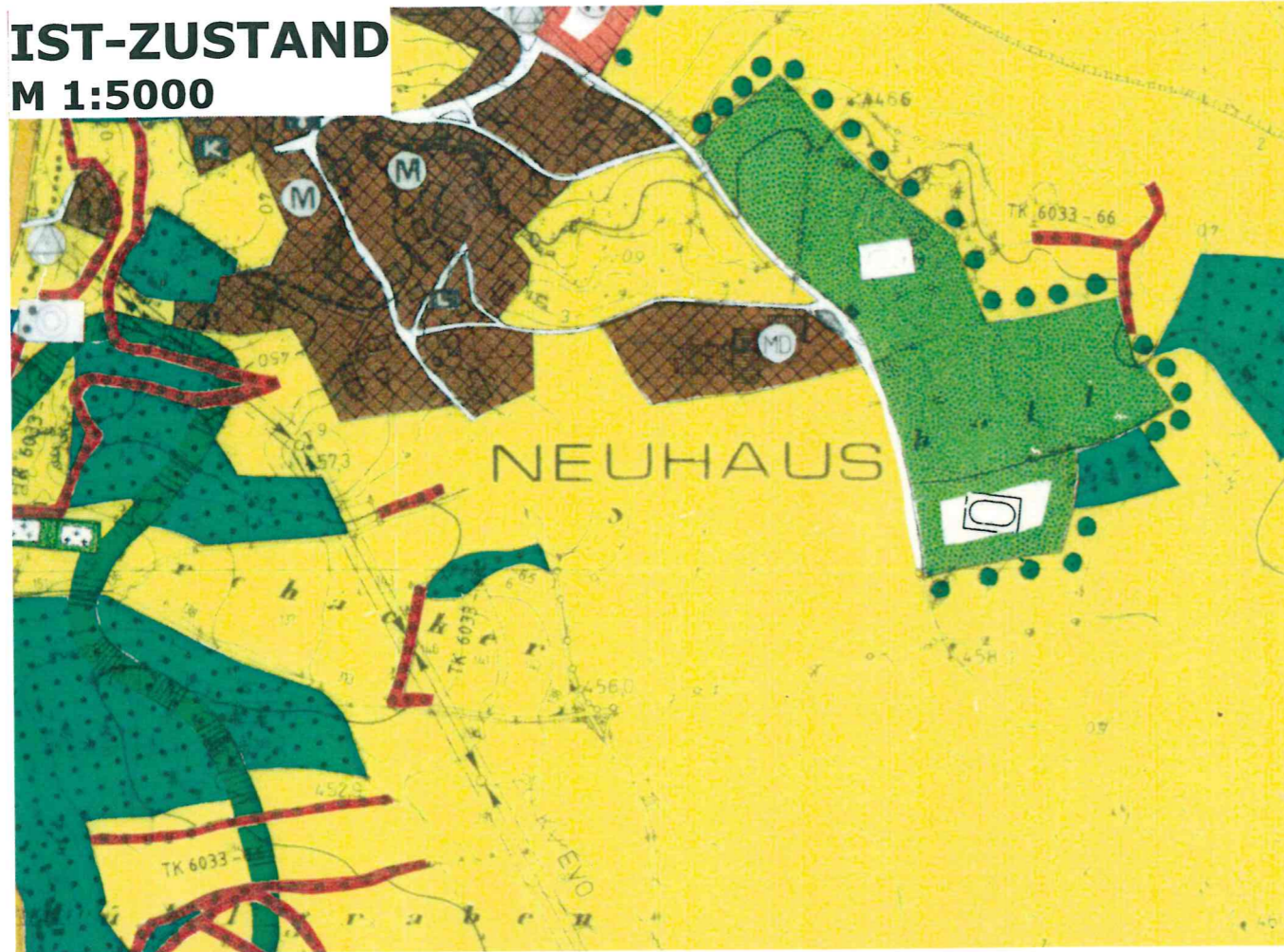
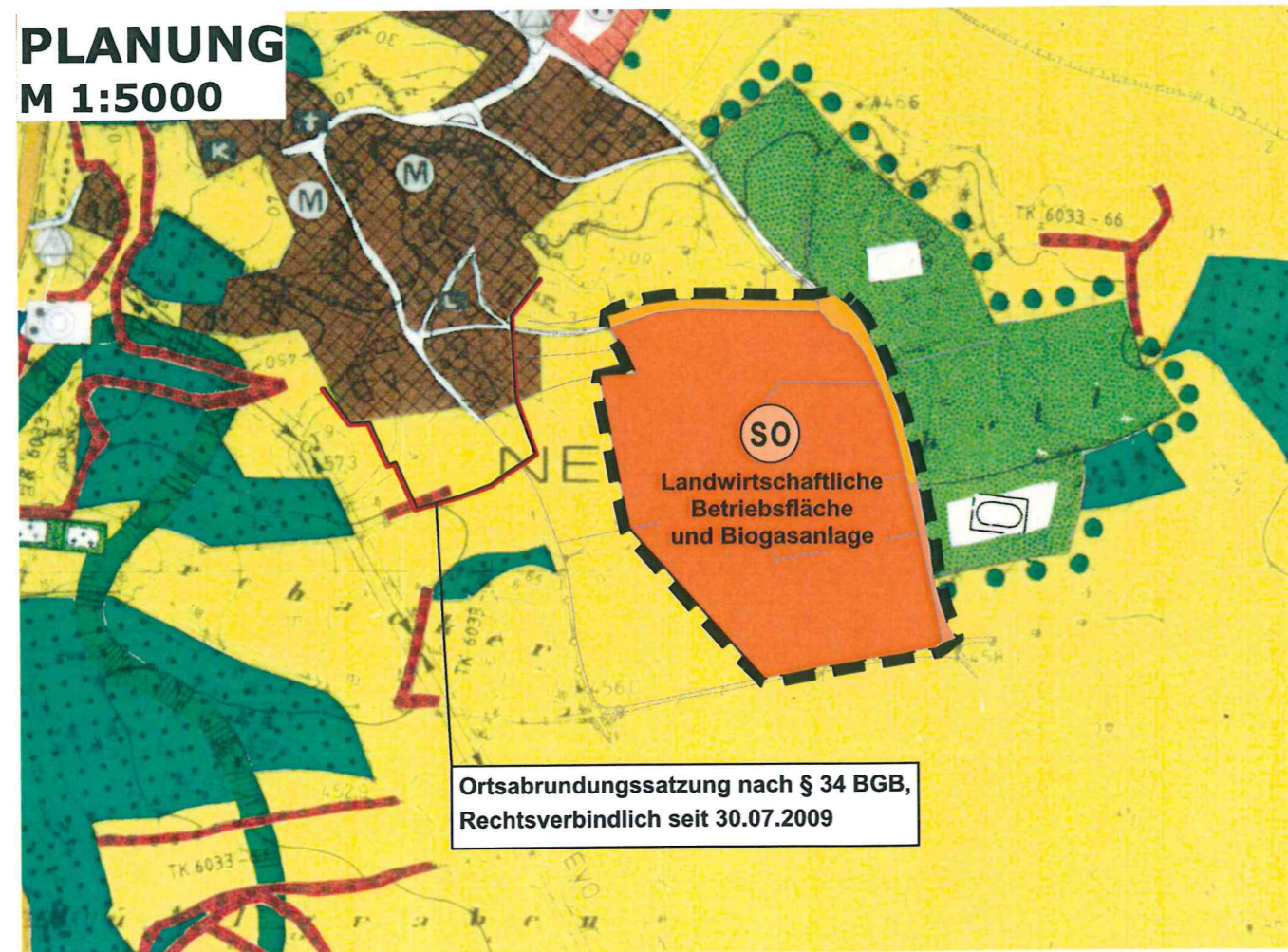


4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS DER GEMEINDE AUFSEß

IST-ZUSTAND M 1:5000



PLANUNG M 1:5000



Verfahrensvermerke der Gemeinde Aufseß: **Landwirtschaftlicher Betrieb und Biogasanlage Neuhaus - BERGSTRASSE -**

Fassung vom: 25.01.2016
ergänzt / geändert: 14.12.2016

A Der Gemeinderat der Gemeinde Aufseß hat in der Sitzung vom 12.01.2016 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern. Der Beschluss wurde am 21.01.2016 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Aufseß, den 02.02.2016

Bauerlein, Erster Bürgermeister

B Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) wurde in der Zeit vom **26. August 2016** bis **28. September 2016**, die vorzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) gem. Benachrichtigung vom **12. August 2016** für die Dauer eines Monats durchgeführt.

Aufseß, den 04.10.2016

Bauerlein, Erster Bürgermeister

C Zu dem Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung / Umweltbericht in der Fassung vom 25.01.2016, geä. 14.12.2016 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB lt. Benachrichtigung vom 19.01.2017 für die Dauer eines Monats beteiligt. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung / Umweltbericht in der Fassung vom 25.01.2016, geä. 14.12.2016 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 27.01.2017 bis 28.02.2017 öffentlich ausgelegt.

Aufseß, den 03.03.2017

Bauerlein, Erster Bürgermeister

D Der Gemeinderat der Gemeinde Aufseß hat mit Beschluss vom 11.04.2017 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 5 BauGB in der Fassung vom 25.01.2016, geä. 14.12.2016 festgestellt.

Aufseß, den 02.05.2017

Bauerlein, Erster Bürgermeister

E Das Landratsamt Bayreuth hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom 05. Juli 2017 Nr. FB41-1019/2017 genehmigt.

Aufseß, den 26. Juli 2017

Bauerlein, Erster Bürgermeister

F Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 25.01.2016, geä. 14.12.2016 wurde am 28. Sep. 2017 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Aufseß, den 29. Sep. 2017

Bauerlein, Erster Bürgermeister

GEMEINDE AUFSEß
SCHULSTR. 145 • 91347 AUFSEß
LANDKREIS BAYREUTH - REG.-BEZ.
OBERFRANKEN

PLANTEIL M. 1:5000

Stephan Schwarzmann
Dipl. Ing. Architekt (FH)
Flurstraße 1 • 96142 Hollfeld
Tel.: +49 (92 74) 5 22
Fax: +49 (92 74) 8 01 22

ARCHITEKT
180 224
Stephan Schwarzmann, Architekt